



COMUNE DI CUTROFIANO



Provincia di Lecce

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 130	OGGETTO: CUP F89J24001800002 - DPCM 10 ottobre 2022 - DGR n. 124 del 13.02.2023 - Contributo ai Comuni per l'adozione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) - DD della Regione Puglia n. 160 del 18.04.2024 - Adozione del Piano di Abbattimento delle Barriere Architettoniche (PEBA) -
Data 30-09-2026	

L'anno duemilaventisei il giorno trenta del mese di settembre alle ore 12:30, nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori seguenti:

Melissano Luigi	Sindaco	P
TARANTINI Aldo	Vice Sindaco	P
BANDELLO Stefano	Assessore	P
COLI' Maria Lucia	Assessore	P
BLANCO Alessandra	Assessore	P

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale FOGGETTI MARIA ANTONIETTA.

Il Sig. Melissano Luigi, nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N.267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri :

Si esprime parere Favorevole in merito alla Regolarità Tecnica dell'atto

**Il Responsabile del Servizio
f.to RUSSO GIANLUIGI**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la legge 28 febbraio 1986, n. 41, all'art. 32, comma 21, ha previsto, per gli edifici pubblici già esistenti e non ancora adeguati alle prescrizioni del D.P.R. 27 aprile 1978, n. 384, l'obbligo per le Amministrazioni competenti di adottare specifici Piani per l'eliminazione delle barriere architettoniche, di seguito denominati P.E.B.A.;
- la legge 5 febbraio 1992, n. 104, all'art. 24, ha esteso l'ambito degli interventi finalizzati al superamento delle barriere architettoniche, comprendendo anche gli spazi urbani e perseguendo l'obiettivo di garantire la libertà di movimento e l'accessibilità del territorio alle persone con ridotta o impedita capacità motoria;
- la Regione Puglia, con la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 67, ha previsto misure di sostegno in favore dei Comuni per la redazione dei P.E.B.A.;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 2062 del 18 novembre 2019 sono stati approvati i criteri di riparto e le modalità di accesso ai contributi regionali destinati alla redazione dei P.E.B.A., nonché le relative linee guida;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 1886 del 22 novembre 2021 e con determinazione dirigenziale n. 491 del 26 novembre 2021 sono state aggiornate le linee guida regionali per la redazione e la revisione dei P.E.B.A.;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 124 del 13 febbraio 2023 sono state approvate le modalità di erogazione dell'incentivo assegnato alla Regione Puglia ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 10 ottobre 2022, in favore dei Comuni che, alla data di approvazione della deliberazione, non avessero ancora adottato il P.E.B.A.;
- il contributo è stato determinato secondo le seguenti fasce demografiche, sulla base della popolazione residente risultante dai dati ISTAT al 1° gennaio 2022:
 - euro 3.000,00 per i Comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti;
 - euro 6.000,00 per i Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti;
 - euro 15.000,00 per i Comuni con popolazione superiore a 20.000 abitanti;
- la popolazione residente nel Comune di Cutrofiano al 1° gennaio 2022 ammontava a 8.806 abitanti e, pertanto, il Comune rientrava nella fascia contributiva relativa ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti;
- la Regione Puglia, con determinazione dirigenziale n. 160 del 18 aprile 2024, ha approvato un nuovo avviso pubblico finalizzato alla concessione di contributi per l'adozione dei P.E.B.A. in favore dei Comuni che, alla data del 13 febbraio 2023, non avevano ancora adottato il Piano;
- l'iniziativa è finanziata a valere sulle risorse del "Fondo per l'inclusione delle persone con disabilità", rese disponibili dalla Presidenza del Consiglio dei ministri con il decreto del 10 ottobre 2022;
- la dotazione finanziaria complessiva dell'avviso ammontava a euro 594.165,66, di cui euro 515.922,47 derivanti da economie formatesi a seguito dell'espletamento dell'avviso approvato nel 2023 ed euro 78.243,19 derivanti da ulteriori risorse assegnate alla Regione Puglia a seguito del riparto delle somme residue rese disponibili dalla Presidenza del Consiglio dei ministri;
- i contributi sarebbero stati concessi ed erogati nel rispetto della graduatoria dei beneficiari, determinata sulla base dei criteri di cui all'art. 3, lettere a) e b), dell'avviso pubblico e nei limiti delle risorse disponibili;
- l'erogazione del contributo sarebbe avvenuta secondo le seguenti modalità:
 - 30 per cento a titolo di anticipazione, successivamente alla concessione del contributo e previa trasmissione del codice unico di progetto, C.U.P.;

- 50 per cento a titolo di pagamento intermedio, successivamente all'affidamento dell'incarico per la redazione del P.E.B.A.;
- 20 per cento a titolo di saldo, successivamente alla trasmissione del P.E.B.A. alla Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia;
- il termine per la presentazione delle candidature era fissato alle ore 24:00 del 31 ottobre 2024;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 24 ottobre 2024 il Comune di Cutrofiano ha stabilito di partecipare all'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale regionale n. 160 del 18 aprile 2024, al fine di dotarsi del P.E.B.A. e di promuovere un territorio pienamente accessibile e inclusivo, in coerenza con la Strategia europea sulla disabilità 2021-2030 "Un'Unione dell'uguaglianza";
- il Comune di Cutrofiano, con domanda trasmessa a mezzo PEC alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative in data 30 ottobre 2024, ha richiesto l'assegnazione del contributo di euro 6.000,00 per la redazione e l'adozione del P.E.B.A.;
- con determinazione dirigenziale della Regione Puglia – Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana – Sezione Politiche Abitative n. 481 del 25 novembre 2024 è stata approvata la graduatoria delle istanze presentate dai Comuni di cui all'art. 3, lettera a), dell'Allegato A alla determinazione dirigenziale n. 160/2024 ed è stato concesso al Comune di Cutrofiano un contributo di euro 6.000,00, finalizzato all'adozione del P.E.B.A.;
- l'intervento è identificato dal seguente CUP: F89J24001800002;
- in data 28 novembre 2025 è stato trasmesso alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative il CUP relativo all'intervento;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 397/1207 del 2 dicembre 2025 è stato affidato all'**arch. Andrea Piscopo**, con studio in Cutrofiano, CF **PSCNDR81D14D862D** e P. IVA **04202720753**, l'incarico per la redazione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche del Comune di Cutrofiano, per l'importo di euro 4.728,87, oltre contributo previdenziale al 4 per cento e IVA al 22%;
- con la medesima determinazione è stato stabilito quale termine per la consegna degli elaborati il 30 aprile 2026, entro sei mesi dall'affidamento dell'incarico;
- con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente n. 17871 del 10 dicembre 2025, la Regione Puglia ha comunicato l'avvenuta liquidazione e il pagamento dell'importo di euro 4.800,00, corrispondente all'80 per cento del contributo concesso;
- con nota acquisita al protocollo generale n. 6976 del 29 aprile 2026, l'arch. Andrea Piscopo ha richiesto una proroga del termine per la consegna degli elaborati, fissandolo al 30 luglio 2026;
- con nota prot. n. 7022 del 30 aprile 2026, il Comune ha trasmesso alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative la richiesta di proroga del termine per l'adozione del P.E.B.A. al 2 settembre 2026;
- con nota acquisita al protocollo generale n. 7244 del 5 maggio 2026, la Regione Puglia ha concesso la proroga richiesta, fissando al 2 settembre 2026 il termine per l'adozione del P.E.B.A.;
- con nota acquisita al protocollo generale n. 12320 del 29 luglio 2026, l'arch. Andrea Piscopo ha richiesto una nuova proroga del termine per la consegna degli elaborati, fissandolo al 31 agosto 2026;
- con nota prot. n. 12537 del 3 agosto 2026, il Comune ha trasmesso alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative la richiesta di proroga del termine per l'adozione del P.E.B.A. al 2 ottobre 2026;
- con nota acquisita al protocollo generale n. 13579 del 31 agosto 2026, la Regione Puglia ha concesso la nuova proroga, fissando al 2 ottobre 2026 il termine per l'adozione del P.E.B.A.;
- con note acquisite al protocollo generale dell'Ente ai nn. 14844, 14845, 14846 e 14847 del 23 settembre 2026, l'arch. Andrea Piscopo ha trasmesso gli elaborati scritto-grafici relativi al Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche del Comune di Cutrofiano;

DATO ATTO CHE:

- il P.E.B.A. costituisce uno strumento di pianificazione e programmazione volto a coordinare gli interventi riguardanti gli edifici pubblici e gli spazi urbani, con l'obiettivo di realizzare un sistema urbano accessibile nel suo complesso;
- il Piano è finalizzato ad analizzare le condizioni di accessibilità degli edifici e degli spazi pubblici, degli immobili privati di interesse pubblico, degli edifici scolastici, dei parchi, delle aree verdi e dei percorsi di collegamento tra i servizi esistenti;

- il P.E.B.A. individua le barriere architettoniche presenti, definisce le possibili opere di adeguamento, ne stima i relativi costi e organizza gli interventi secondo un ordine di priorità e un programma temporale di attuazione;
- l'intervento è finalizzato a dotare il Comune di Cutrofiano di uno strumento di pianificazione coerente con la Strategia europea sulla disabilità 2021-2030 "Un'Unione dell'uguaglianza", promuovendo l'autonomia, l'inclusione e la piena partecipazione delle persone con disabilità alla vita sociale ed economica;

RILEVATO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha avviato il procedimento finalizzato alla redazione, all'adozione, all'approvazione e alla successiva attuazione del P.E.B.A.;
- il Piano costituisce il principale strumento di pianificazione e programmazione coordinata degli interventi necessari a garantire la piena accessibilità degli edifici e degli spazi pubblici comunali;

CONSIDERATO CHE:

- i criteri generali e le specifiche tecniche per il superamento delle barriere architettoniche sono disciplinati, tra l'altro, dal D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503, recante "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici", e dal decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236, recante "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";
- il P.E.B.A. costituisce uno strumento di programmazione generale e di indirizzo alla progettazione, volto a definire criteri e soluzioni per prevenire l'insorgenza di nuove barriere architettoniche e favorire la realizzazione di ambienti accessibili e fruibili;
- la legge regionale 27 marzo 1989, n. 6, recante "Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche e prescrizioni tecniche di attuazione", ha disciplinato ulteriormente la materia, ampliando il concetto di accessibilità alla raggiungibilità degli spazi collettivi e ai relativi percorsi di avvicinamento;
- il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503, ha confermato in capo alle pubbliche amministrazioni la competenza in materia di elaborazione dei P.E.B.A. previsti dall'art. 32 della legge n. 41/1986;
- l'elaborazione dei P.E.B.A. deve essere orientata ai principi della progettazione universale e dell'accomodamento ragionevole, al fine di garantire la più ampia accessibilità e fruibilità degli spazi e dei servizi;
- per quanto riguarda gli spazi aperti, i parchi, i giardini, le piazze, le aree pedonali, le strade e i percorsi pubblici, assumono rilievo, oltre alla normativa specifica in materia di eliminazione delle barriere architettoniche, il decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, recante "Nuovo Codice della Strada", e il D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495, recante il relativo regolamento di esecuzione e attuazione;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE:

- gli elaborati del P.E.B.A. sono stati trasmessi dall'arch. Andrea Piscopo con note acquisite al protocollo generale dell'Ente ai nn. 14844, 14845, 14846 e 14847 del 23 settembre 2026;
- il Piano è costituito dai seguenti elaborati:

Documenti testuali e metodologici

- Relazione generale;
- Prontuario degli interventi.

Elaborati grafici e cartografici

- Inquadramento territoriale;
- Sistema dei servizi pubblici e di uso pubblico;
- Analisi e stima del grado di accessibilità;
- Grado di accessibilità.

Schede di rilievo

- Ambito edilizio pubblico – Elenco degli immobili comunali;
- Ambito edilizio privato – Elenco degli immobili privati di interesse pubblico;

- Ambito edilizio pubblico – Elenco degli edifici scolastici;
- Ambito urbano – Elenco dei parchi urbani e delle aree verdi;
- Ambito urbano – Elenco dei percorsi di connessione tra i servizi esistenti.

Strumenti di programmazione ed economici

- Quadro economico complessivo;
- Programma pluriennale degli interventi.
- il P.E.B.A. è strutturato in modo da individuare gli edifici e gli spazi pubblici, censire le barriere architettoniche presenti, definire le possibili opere di adeguamento, stimarne i costi e programmare gli interventi sulla base del grado di accessibilità e delle priorità rilevate;
- il Piano è stato redatto nel rispetto delle “Linee guida per la redazione e la revisione dei Piani di eliminazione delle barriere architettoniche”, approvate con deliberazione della Giunta regionale n. 2062/2019 e aggiornate con determinazione dirigenziale n. 491 del 26 novembre 2021;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE:

- il Comune di Cutrofiano si è impegnato a trasmettere alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative il provvedimento di adozione, unitamente agli elaborati del P.E.B.A., entro il 2 ottobre 2026;
- risulta pertanto necessario procedere all'adozione del P.E.B.A. entro il termine assegnato dalla Regione Puglia;
- ai fini della successiva approvazione, il Piano sarà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cutrofiano e resterà disponibile per la libera consultazione da parte del pubblico per trenta giorni consecutivi;
- entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di pubblicazione, chiunque ne abbia interesse potrà presentare eventuali osservazioni, che saranno esaminate in sede di approvazione del Piano da parte del Consiglio comunale;

RITENUTO di procedere all'adozione del Piano per l'eliminazione delle barriere architettoniche del Comune di Cutrofiano, redatto dall'arch. Andrea Piscopo e acquisito al protocollo generale dell'Ente ai nn. 14844, 14845, 14846 e 14847 del 23 settembre 2026;

VISTI:

- la legge 28 febbraio 1986, n. 41;
- la legge 5 febbraio 1992, n. 104;
- la legge regionale 27 marzo 1989, n. 6;
- la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 67;
- il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503;
- il decreto del Ministro dei lavori pubblici 14 giugno 1989, n. 236;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni e integrazioni;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 2062 del 18 novembre 2019;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 1886 del 22 novembre 2021;
- la determinazione dirigenziale n. 491 del 26 novembre 2021;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 124 del 13 febbraio 2023;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000, con attestazione, ai sensi dell'art. 147-bis del medesimo decreto, della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa;

Tutto ciò premesso e considerato

Con voti favorevoli unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

- **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- **DI ADOTTARE**, per le motivazioni espresse in narrativa, il **Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche** del Comune di Cutrofiano, redatto dall'arch. Andrea Piscopo, CF PSCNDR81D14D862D e P. IVA 04202720753, e acquisito al protocollo generale dell'Ente ai nn. 14844, 14845, 14846 e 14847 del 23 settembre 2026;
- **DI DARE ATTO** che il P.E.B.A. è costituito dagli elaborati elencati in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegati;
- **DI DISPORRE** che il P.E.B.A. adottato sia:
 - pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Cutrofiano, per trenta giorni consecutivi, affinché chiunque possa prenderne visione;
 - reso noto mediante apposito avviso pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente, nonché mediante ogni eventuale ulteriore forma di divulgazione ritenuta idonea;
- **DI STABILIRE** che, entro i trenta giorni successivi alla scadenza del periodo di pubblicazione, chiunque ne abbia interesse potrà presentare osservazioni al P.E.B.A.;
- **DI DARE ATTO** che le eventuali osservazioni saranno esaminate e controdedotte dal Consiglio comunale in sede di approvazione del P.E.B.A.;
- **DI DARE ATTO** che l'approvazione del P.E.B.A. da parte del Consiglio comunale costituirà il presupposto per la definizione e l'attuazione del programma degli interventi finalizzati all'eliminazione delle barriere architettoniche, da realizzarsi compatibilmente con le disponibilità di bilancio e secondo le priorità individuate nel Piano;
- **DI TRASMETTERE** alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative il presente provvedimento di adozione, unitamente agli elaborati del P.E.B.A., **entro il termine del 2 ottobre 2026**;
- **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di Responsabile unico del progetto, l'adozione degli atti gestionali conseguenti al presente provvedimento;
- **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Successivamente, con separata votazione, resa nelle forme di legge,

LA GIUNTA COMUNALE

con voti favorevoli unanimi,

DELIBERA

- **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in considerazione dell'urgenza di trasmettere alla Regione Puglia – Sezione Politiche Abitative il provvedimento di adozione, unitamente agli elaborati del P.E.B.A., entro il termine del 2 ottobre 2026.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Melissano Luigi

Firmato digitalmente da: Luigi
Melissano
Data: 02/10/2026 12:42:05

Il Segretario Comunale
FOGGETTI MARIA ANTONIETTA

Firmato digitalmente da: FOGGETTI
MARIA ANTONIETTA
Data: 02/10/2026 12:46:31