COMUNE DI CUTROFIANO

Provincia di Lecce

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 156 **Data 11-11-2026**	**OGGETTO: Proroga tecnica, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36 del 26.03.2023 della Convenzione Rep. n. 2856 del 24.05.2017 per la gestione dell'impianto sportivo comunale/campi da tennis sito in via Vecchia per Scorrano, in favore della ASD Circolo Tennis Cutrofiano -**

L'anno duemilaventisei il giorno undici del mese di novembre alle ore 12:00, nella Residenza Municipale, convocata con appositi avvisi è riunita la Giunta Municipale nelle persone dei signori seguenti:

Melissano Luigi	***Sindaco***	***P***
TARANTINI Aldo	***Vice Sindaco***	***P***
BANDELLO Stefano	***Assessore***	***P***
COLI' Maria Lucia	***Assessore***	***P***
BLANCO Alessandra	***Assessore***	***P***

Presenti n. 5 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta Il Segretario Comunale FOGGETTI MARIA ANTONIETTA.

Il Sig. Melissano Luigi, nella sua qualità di Sindaco constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

In ottemperanza all'art. 49 del D.Leg.vo N.267 del 18/08/2000, si esprimono i seguenti pareri :

Si esprime parere Favorevole in merito alla Regolarità Tecnica dell'atto

Il Responsabile del Servizio
f.to RUSSO GIANLUIGI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Cutrofiano è proprietario dell'impianto sportivo costituito da n. 2 campi da tennis, con relativi servizi, spogliatoi, locali tecnici, area di accoglienza, bagni pubblici, piazzale e aree verdi, sito in via Vecchia per Scorrano;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 21.07.2014 è stato approvato il Regolamento generale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali;
- che la gestione dell'impianto è stata affidata, a seguito di procedura a evidenza pubblica, alla **A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano**, con convenzione repertata al n. 2856 del **24.05.2017**;
- che la predetta convenzione ha avuto durata di **nove anni**, decorrenti dalla data di stipula, e pertanto è scaduta il **24.05.2026**;
- che l'art. 2 della convenzione esclude espressamente il tacito rinnovo;
- che l'impianto riveste rilevante interesse pubblico per la pratica sportiva, l'aggregazione sociale, l'attività motoria scolastica e la fruizione da parte della comunità comunale;
- che l'interruzione della gestione determinerebbe la chiusura o il degrado dell'impianto, con grave pregiudizio per l'utenza sportiva, scolastica e sociale, nonché rischi connessi alla custodia, alla sicurezza, alla manutenzione e alla conservazione delle strutture;
- che la nuova procedura di affidamento della gestione dell'impianto non può essere conclusa in tempi immediati, essendo necessario predisporre gli atti preparatori, il disciplinare di gara, i criteri di valutazione, gli eventuali rilievi sullo stato degli immobili e degli impianti, nonché completare il relativo iter di approvazione e pubblicazione;
- che l'art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 consente, in casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento, di prorogare il contratto con l'operatore uscente per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, entro il limite massimo di 24 mesi, quando l'interruzione delle prestazioni determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico;
- che la **proroga tecnica** non costituisce rinnovo contrattuale, né attribuisce all'operatore uscente alcun diritto all'affidamento della nuova gestione;
- che la presente proroga deve avvenire alle medesime condizioni della convenzione originaria;
- che occorre contestualmente dare direttive al Settore competente per l'avvio senza ulteriori ritardi della nuova procedura di affidamento;
- che con nota protocollata al n. 0017332 del 06.11.2026, la A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano ha chiesto al Comune di Cutrofiano di disporre la proroga della convenzione di gestione dell'impianto sportivo, al fine di consentire lo svolgimento dell'attività sportiva già programmata per l'anno 2027 e di consentire all'Amministrazione l'adozione dei necessari procedimenti per l'affidamento della futura gestione;
- che nella predetta nota la A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano ha rappresentato di aver adempiuto, nel corso degli ultimi nove anni, agli obblighi assunti con la convenzione, provvedendo alla manutenzione ordinaria, al pagamento delle utenze e delle spese di gestione, nonché alla realizzazione, a proprie cure e spese, delle tribune e di altri interventi migliorativi;
- che la richiesta della ASD, pur rilevante ai fini della valutazione dell'esigenza di continuità della gestione, non costituisce di per sé titolo per il rinnovo automatico della convenzione né attribuisce alla medesima ASD alcun diritto o aspettativa all'affidamento della futura gestione, che dovrà avvenire esclusivamente mediante la nuova procedura a evidenza pubblica;

VISTA la L.R. Puglia 4 dicembre 2006, n. 33, concernente "Norme per lo sviluppo e la riorganizzazione dello sport nel territorio della Regione Puglia", in particolare le disposizioni in materia di affidamento della gestione degli impianti sportivi;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici, in particolare l'art. 120, comma 11;

VISTA la convenzione del 24.05.2017, rep. n. 2856, stipulata tra il Comune di Cutrofiano e la A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano per la gestione dell'impianto sportivo di via Vecchia per Scorrano;

DELIBERA

- **DI APPROVARE** la premessa che si intende qui espressamente richiamata e che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

- **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023, la **proroga tecnica** della Convenzione del 24.05.2017, Rep. n. 2856, per la gestione dell'impianto sportivo comunale – campi da tennis – sito in Cutrofiano, via Vecchia per Scorrano, in favore della **A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano**, con sede in Cutrofiano, via Vecchia per Scorrano, c/o Impianti Sportivi Comunali, C.F. 93073320751, rappresentata dal legale rappresentante pro tempore.
  La proroga ha durata dal **25.05.2026** fino al **24.05.2028**, e comunque fino alla stipula della nuova convenzione di affidamento, qualora questa intervenga anteriormente.
  La durata della proroga è strettamente funzionale al completamento della nuova procedura di affidamento e non eccede il limite massimo di 24 mesi previsto dalla norma.
  La proroga è disposta al fine di garantire la continuità della gestione dell'impianto, la sicurezza e la conservazione delle strutture, nonché lo svolgimento delle attività sportive, scolastiche e sociali già programmate, tenuto conto della richiesta formulata dalla A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano con nota protocollata n. 0017332 del 06.11.2026;

- **DI DARE ATTO** che la proroga è disposta **alle medesime condizioni economiche, tecniche e contrattuali** della convenzione del 24.05.2017, che resta integralmente applicabile per il periodo di proroga, salvo quanto diversamente previsto dalla presente deliberazione.
  Restano pertanto fermi, tra gli altri, i seguenti obblighi del gestore:
  - la custodia, la pulizia e la manutenzione ordinaria dell'impianto, delle pertinenze, delle aree verdi e delle attrezzature;
  - l'assunzione degli oneri gestionali, di funzionamento e di manutenzione ordinaria;
  - il pagamento delle utenze di acqua, energia elettrica e gas;
  - la disponibilità dell'impianto per le attività scolastiche, giovanili, sociali e per le manifestazioni promosse o patrocinate dal Comune;
  - il divieto di subconcessione, anche parziale, della gestione;
  - l'osservanza della normativa in materia di sicurezza, igiene, lavoro e attività sportiva;
  - il mantenimento delle polizze assicurative RCT, incendio e furto, con trasmissione al Comune delle polizze valide e dei relativi rinnovi prima della scadenza;
  - il mantenimento della cauzione prevista dall'art. 8 della convenzione;

- **DI DARE ATTO** che la presente proroga ha carattere **eccezionale, temporaneo e tecnico**. Essa è disposta esclusivamente al fine di evitare l'interruzione della gestione di un impianto di pubblico interesse, di consentire lo svolgimento delle attività già programmate e di consentire il regolare completamento della nuova procedura di affidamento.
  La proroga non costituisce rinnovo della convenzione, non modifica l'oggetto del rapporto, non attribuisce alla A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano alcuna aspettativa o diritto all'affidamento della futura gestione e non pregiudica in alcun modo la libertà della procedura di gara;

- **DI DARE ATTO** che la nuova procedura di affidamento della gestione dell'impianto sportivo deve essere avviata senza ulteriori ritardi, tenendo conto della richiesta della A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano di garantire la continuità dell'attività sportiva programmata per l'anno

2027 e della necessità di definire tempestivamente il nuovo affidamento della gestione dell'impianto;

- **DI INCARICARE** il Settore competente di:
  - dare esecuzione alla presente deliberazione;
  - notificare o comunicare la proroga alla A.S.D. Circolo Tennis Cutrofiano;
  - redigere, se necessario, un atto integrativo di proroga da sottoscrivere con il legale rappresentante della ASD, nel quale siano richiamate la presente deliberazione, la convenzione originaria e la durata della proroga;
  - avviare senza ritardo la nuova procedura di affidamento nel rispetto della L.R. Puglia n. 33/2006, del Regolamento comunale e della normativa vigente in materia di contratti pubblici.

- **DI DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco Melissano Luigi	Il Segretario Comunale FOGGETTI MARIA ANTONIETTA
Firmato digitalmente da: Luigi Melissano Limitazioni d'uso: Explicit Text: Data: 18/11/2026 12:19:26	Firmato digitalmente da: FOGGETTI MARIA ANTONIETTA Data: 18/11/2026 12:44:12